

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

NOME Tomasulo Gabriele

INDIRIZZO Ab. =====, 50051 Castelfiorentino (FI)
Uff. =====, 50051 Castelfiorentino (FI)

TELEFONO Ufficio ===== Cell. =====

E-MAIL / PEC ===== / =====

NAZIONALITÀ Italiana
LUOGO E DATA DI NASCITA Empoli (FI) 23/09/1988
STATO CIVILE Coniugato

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• LUGLIO 2007

• ISTITUTO DI FORMAZIONE

Istituto Tecnico per Geometri "F.Brunelleschi" di Empoli

• PRINCIPALI MATERIE / ABILITÀ
PROFESSIONALI OGGETTO DELLO
STUDIO

Tecnologia delle costruzioni, topografia, estimo

• QUALIFICA CONSEGUITA

Diploma di Geometra

ESPERIENZE LAVORATIVE

• DA 16/12/2009 AD OGGI

• NOME E INDIRIZZO DEL DATORE
DI LAVORO

Studio Tecnico Associato
Geom. Michele Tomasulo
Geom. Gabriele Tomasulo

| | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • TIPO DI AZIENDA O SETTORE | Studio tecnico |
| <ul style="list-style-type: none"> • TIPO DI IMPIEGO | <p>Geometra iscritto all'albo Svolgimento attività professionale di geometra iscritto all'Albo Provinciale dei Geometri di Firenze con il numero 5547/16.</p> <p>Attività urbanistico/edilizie – Pratiche relative a Certificati di Destinazione Urbanistica, Permessi di Costruire, Segnalazioni Certificata di Inizio Attività (SCIA), Attestazioni di Conformità in Sanatoria, Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverata (CILA), Comunicazioni di Inizio Lavori (CIL), Comunicazioni di Attività Edilizia Libera (AEL), definizione Domande di Condono Edilizio di cui alle Leggi 47/1985, 724/1994 e 326/2003.</p> <p>Attività tecniche – Assistenza alla stipula di atti notarili per il trasferimento della proprietà, ricognizione e descrizione dei beni, verifica dei confini, accertamento della conformità urbanistica e catastale</p> <p>Attività catastali – Rilevazioni topografiche con l'utilizzo di strumentazione elettronica, finalizzate alla redazione di atti di aggiornamento catastale, tipi di frazionamento, tipi mappale e riconfinamento delle proprietà – Redazione e registrazione di denunce di variazione catastale, denunce di nuovo accampionamento, redazione di planimetrie catastali, istanze di correzione e rettifica, cartacee e mediante servizio telematico Contact Center Ag. Entrate</p> <p>Attività peritali – Perizie giurate mirate all'individuazione del costo di costruzione ai fini del pagamento dei tributi, o relative al valore venale degli immobili oggetto di stima – Perizie tecnico estimative per mutui ipotecari.</p> <p>Attività energetiche – Redazione Attestati di Prestazione Energetica degli edifici (APE) e relativa trasmissione mediante portale telematico regionale dedicato (SIERT) - Compilazione ed inoltro delle dichiarazioni fiscali inerenti gli interventi relativi al risparmio dei consumi energetici mediante il canale telematico dedicato (ENEA)</p> <p>Attività fiscali – Redazione e registrazione di Dichiarazioni di Successione e Domande di Voltura Catastale, contratti di locazione, proroghe, risoluzioni, annualità successive, contratti di comodato - Calcolo delle imposte relative agli immobili (IMU e TASI)</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> • ESAME DI ABILITAZIONE | |
| <ul style="list-style-type: none"> • ISCRIZIONE COLLEGIO GEOMETRI | 16/12/2009 al n. 5547/16 della Provincia di Firenze |
| <ul style="list-style-type: none"> • QUALIFICA CONSEGUITA | Abilitazione alla libera professione di geometra |
| DA LUGLIO 2007 AL 16/12/2009 | |
| <ul style="list-style-type: none"> • NOME E INDIRIZZO DEL DATORE DI LAVORO | Geom. Tomasulo Michele |
| <ul style="list-style-type: none"> • TIPO DI AZIENDA O SETTORE | Studio tecnico |
| <ul style="list-style-type: none"> • TIPO DI IMPIEGO | Tirocinante ai fini della preparazione all'esame di abilitazione |

| | |
|--|---|
| CERTIFICAZIONI E SPECIALIZZAZIONI PROFESSIONALI | <p><u>Gennaio-Aprile 2015</u>: Corso di Formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica degli edifici (D.P.R. 16/04/13, n. 75 - art. 2, comma 5 e s.m.i.)</p> <p><u>Maggio 2013</u>: Corso di Formazione per Amministratori di Condominio alla luce della nuova normativa di cui alla Legge 11/12/2012 n. 220</p> <p><u>Novembre 2012</u>: Corso di Aggiornamento e Specializzazione Professionale inerente le linee guida per la relazione tecnica per atti notarili</p> <p><u>Febbraio 2012</u>: Corso di Aggiornamento e Specializzazione Catastale e Tributaria per il nuovo catasto fabbricati e le novità fiscali (IMU e rendite catastali)</p> |
| CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI | Predisposizione ai contatti interpersonali, maturata nel corso della propria attività professionale, cura del cliente, attitudine alle relazioni con le figure professionali della sfera tecnica (amministrazioni comunali, agenzia delle entrate, agenzia del territorio, uffici notarili, uffici di amministrazione e contabili) |
| CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE | Predisposizione all'organizzazione del lavoro ed alla gestione di tutti gli ambiti professionali che interessano la pratica del cliente. Particolare attitudine al lavoro di gruppo ed alla relazione con altri soggetti professionali. |
| CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE | <p>Uso quotidiano del personal computer. Ottima conoscenza del sistema operativo Windows, Internet, posta elettronica e posta elettronica certificata.</p> <p>Conoscenza dei programmi specifici per l'attività professionale: AutoCAD, Pregeo, Docfa, Docte, Voltura, Dichiarazione di Successione e Domanda di Volture, RLI Web, Entratel, Deskopt Telematico, Sistema Informativo Efficienza Energetica Regione Toscana, Aermec Mc11300, Aida Empolese Valdelsa, Geoweb, Sister Agenzia Entrate, Sit Comune di Castelfiorentino.</p> <p>Ottima conoscenza dei programmi di calcolo per IMU-TASI e imposte sugli immobili.</p> |
| PATENTE | Tipo B - automunito |